

**INFORME SOBRE HECHOS RELEVANTES
Al 30 de junio 2026**

**Fondo de Titularización de Inmuebles
Atlántida Titularizadora Plaza Mundo Usulután
FTIATPMU**

Fecha del
informe:
9 julio
2026

- 1) Se designó por parte del FTIATPMU peritos valuadores para el valúo de los inmuebles adquiridos, de aquellos que se dispongan para la venta o para su desarrollo de construcción a:
R/ No aplica
- 2) Adquisición de Bienes inmuebles:
R/ No se han adquirido más inmuebles que los que integran al Fondo de Titularización
- 3) Venta de Bienes inmuebles:
R/ No aplica
- 4) Inicio del Proyecto o sus etapas, cuando aplique:
R/ El proyecto ha sido dividido en 10 cuerpos, en atención a la nomenclatura de ejes definida en arquitectura así:
Cuerpo 100 – Sector sur poniente del Mall
Cuerpo 200 – Edificio del Supermercado
Cuerpo 300 – Sector nor poniente del Mall
Cuerpo 400 – Sector nor oriente del Mall
Cuerpo 500 – Sector sur oriente del Mall
Cuerpo 600 – Sector del Food Court
Cuerpo 700 – Puente peatonal sobre el anfiteatro
Cuerpo 800 – Anfiteatro
Cuerpo 900 – Obras Exteriores
Cuerpo 100 – Canaleta en quebrada costado oriente del proyecto
- 5) Informe de Avance de Obra del Proyecto de Construcción:
R/ No aplica
- 6) Finalización de la Venta del Proyecto:
R/ No aplica
- 7) Multas, Infracciones o Contingencias legales derivadas del desarrollo o ejecución del proyecto:
R/ No aplica.
- 8) Cualquier otra información que pudiera influir en la valorización de los bienes inmuebles del FTIATPMU y en general, cualquier información que pueda influir en la apreciación de los Tenedores de Valores respecto del desempeño del referido Fondo:
R/ Luego de recibir no objeción de la SSF, se firmó con fecha 02 de julio el contrato con la Clasificadora de Riesgo Feller Rate El Salvador, S.A. de C.V.