

San Salvador Centro, 09 de septiembre 2026

Licenciado
Tito Linares
Intendente de Valores y Conductas
Superintendencia del Sistema Financiero
Presente

CIAT 142-2026

Asunto: Cálculo de Valor del Patrimonio del Fondo
de Titularización de Inmuebles Atlántida
Titularizadora Briko Cero Uno (FTIATBRK01)

Estimado Lic. Linares:

Conforme a lo establecido en el artículo 17 de las Normas Técnicas para los Fondos de Titularización de Inmuebles (NDMC-20), se informa a continuación el cálculo mensual de Valor del Patrimonio del Fondo de Titularización de Inmuebles Atlántida Titularizadora Briko Cero Uno (FTIATBRK01), con información de Estados Financieros **al 31 de agosto de 2026:**

Total de Activos a valor razonable	US\$ 16,106,095.96
(-) Cuentas de Pasivo exceptuando las cuentas de Reservas de excedentes anteriores, Excedentes del ejercicio, Retiros de excedentes	US\$ 10,071,970.09
Valor del Patrimonio del Fondo FTIATBRK01	US\$ 6,034,125.87

“El valor razonable determinado por Atlántida Titularizadora es una referencia indicativa para el mercado y no el valor al que deben ser efectivamente transados los títulos en la Bolsa de Valores”

Agradecemos su atención a la presente.

Atentamente,


Carlos Mauricio Garay
Subgerente Legal de Atlántida Titularizadora
Administradora del FTIATBRK01

FONDO DE TITULARIZACIÓN DE
INMUEBLES ATLÁNTIDA
TITULARIZADORA
BRIKO CERO UNO
FTIATBRK01

C.c. Lafise Valores de El Salvador, S.A. de C.V., Casa de Corredores de Bolsa Representante de los
Tenedores de Valores